



VAST 宏泰

중국VAST산업타운발전유한회사

—— 중국 산업타운 운영 리더 (주식코드 6166.HK)



중국VAST산업타운발전유한회사

중국VSAT발전은 1995년에 설립, 중국 신도시개발과 PPP사업모델을 초기부터 선보였고, 산업 업그레이드 서비스, 산업단지 운영, 기초시설 투자를 핵심업무로 하는 산업단지 토탈 솔루션 제공, Hang Seng CSC 지수(HSSI), 홍콩 주식 시장에 상장한 국내 산업단지 운영 탑 5 기업.





VAST역사

1995년 설립



2006년
산업단지 개발 및 운영



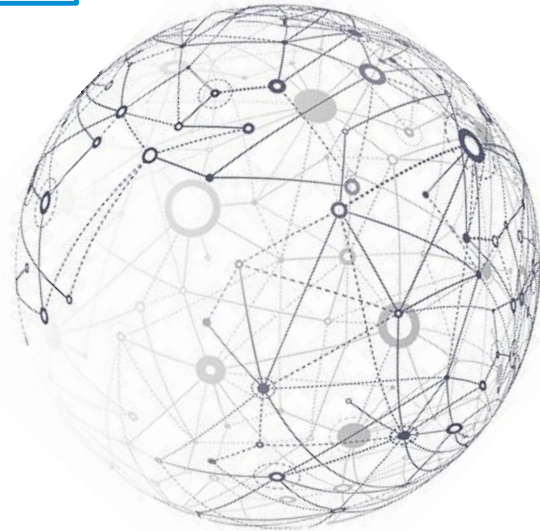
2008년
사모 투자 영입



2010년
산업 타운 발전 전략 확정



2014년
홍콩 IPO





산업타운

- ◆ 산업 구성과 도시 건설의 융합
- ◆ 사회 발전과 도시 운영 서비스 향상

지속적인 발전
지식 경제 가치 발휘
교통,공간
구조,건축,환경,에너지



사회
타운 복합 기능

복합 기능 융합

상업, 거주, 엔터테인먼트, R&D,
비즈니스, 문화, 생산

환경
친환경 운영

경제
산업 서비스 능력
향상

산업 발전 최대한 지원
전시 홍보 플랫폼 제공

공간모델, 도로망 구조,
공능배치, 개발 순서 배치,
지수 체계



VAST역할



구역경제발전 추진

지방정부

사회

산업Complex타운 건설

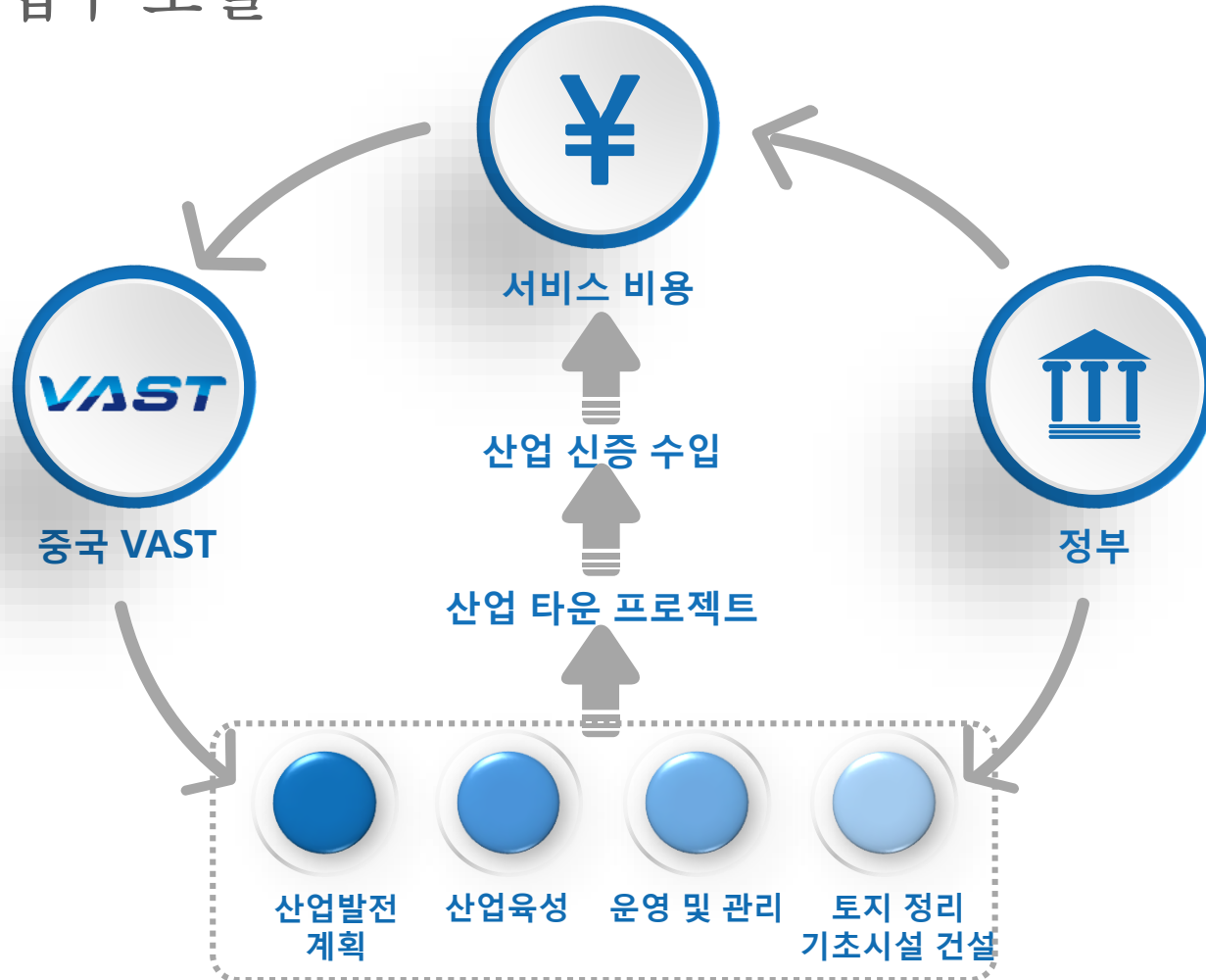


Innovation 서비스 제공

기업



업무 모델



서비스 내용

프로젝트
용지선정



기초시설
건설



정책 매칭



자금 지원



계획 설계



기초시설
건설



투자유치



운영 관리

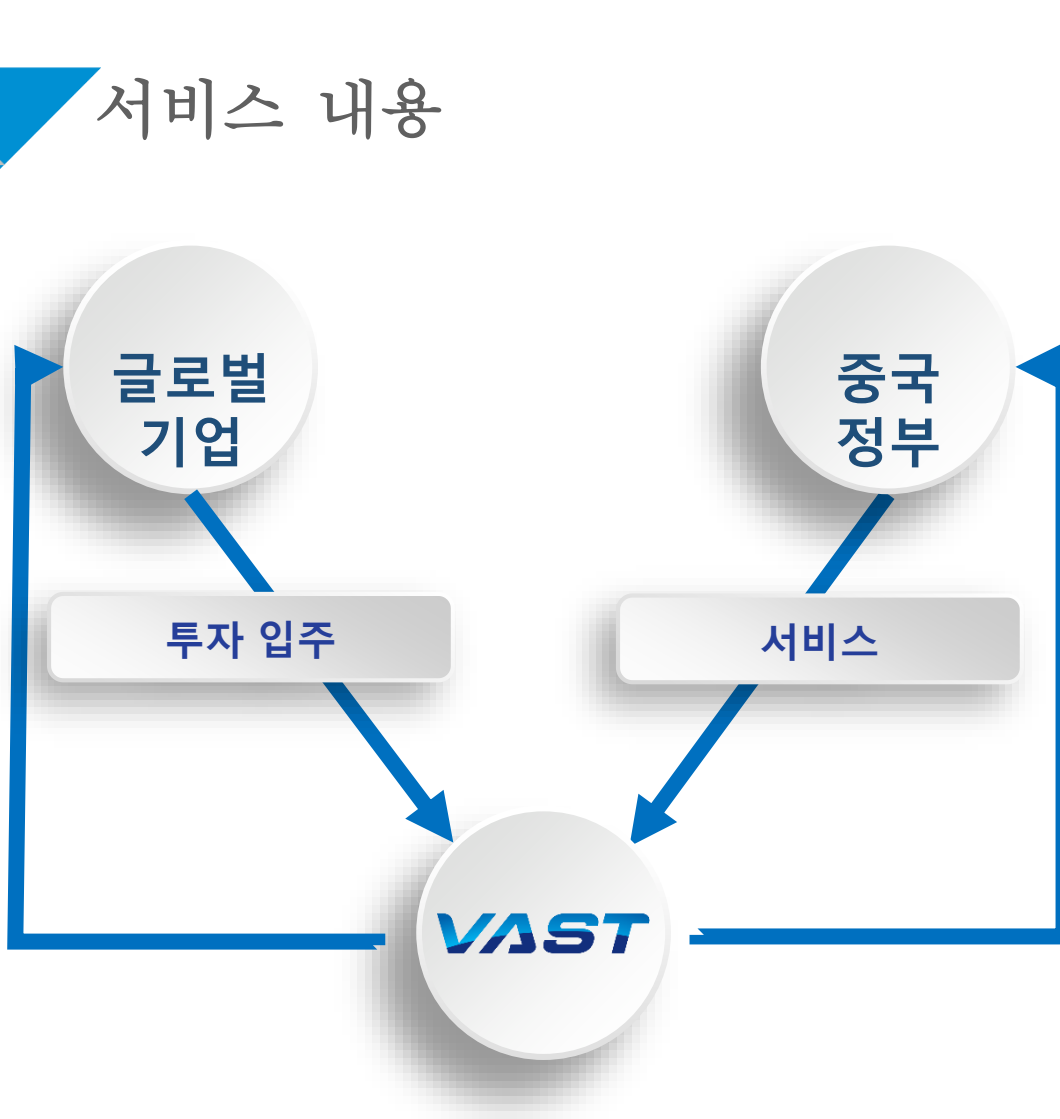
글로벌
기업

중국
정부

투자 입주

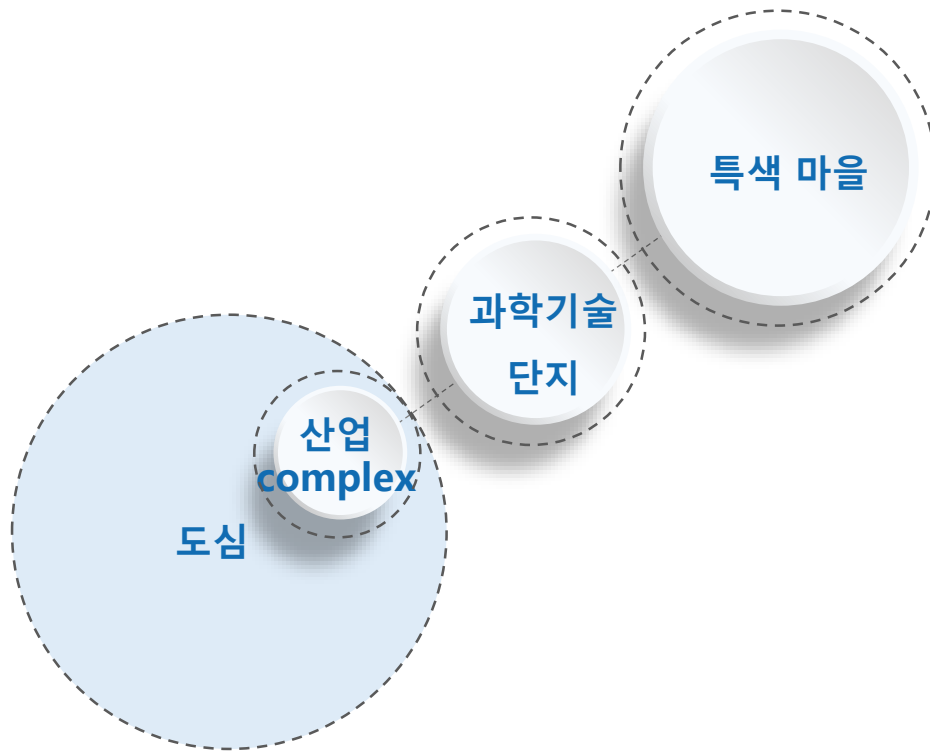
서비스

VAST





에코시스템



산업complex

- 도심 구역
- 면적 <500 무(10000 평)
- 판매+ 자체 소유, 자산 가치 상승

과학기술 단지

- 도심 근교
- 면적 <1500 무(30000 평)
- 판매 위주, 소량 자체 소유

특색 마을

- 도심 30km
- 면적 3-5km²
- PPP 모델 개발



주요 산업



산업분포: 징진지협동발전+장강경제구



석가장 항공타운



용칭타운



장가구타운



광양 과기원



남경 항공타운



악주장강 스마트항



통하휴양지



통하고신구



고성타운



장가구 신구 산업단지



성덕 항공 산업단지



무한 항공산업 시범단지

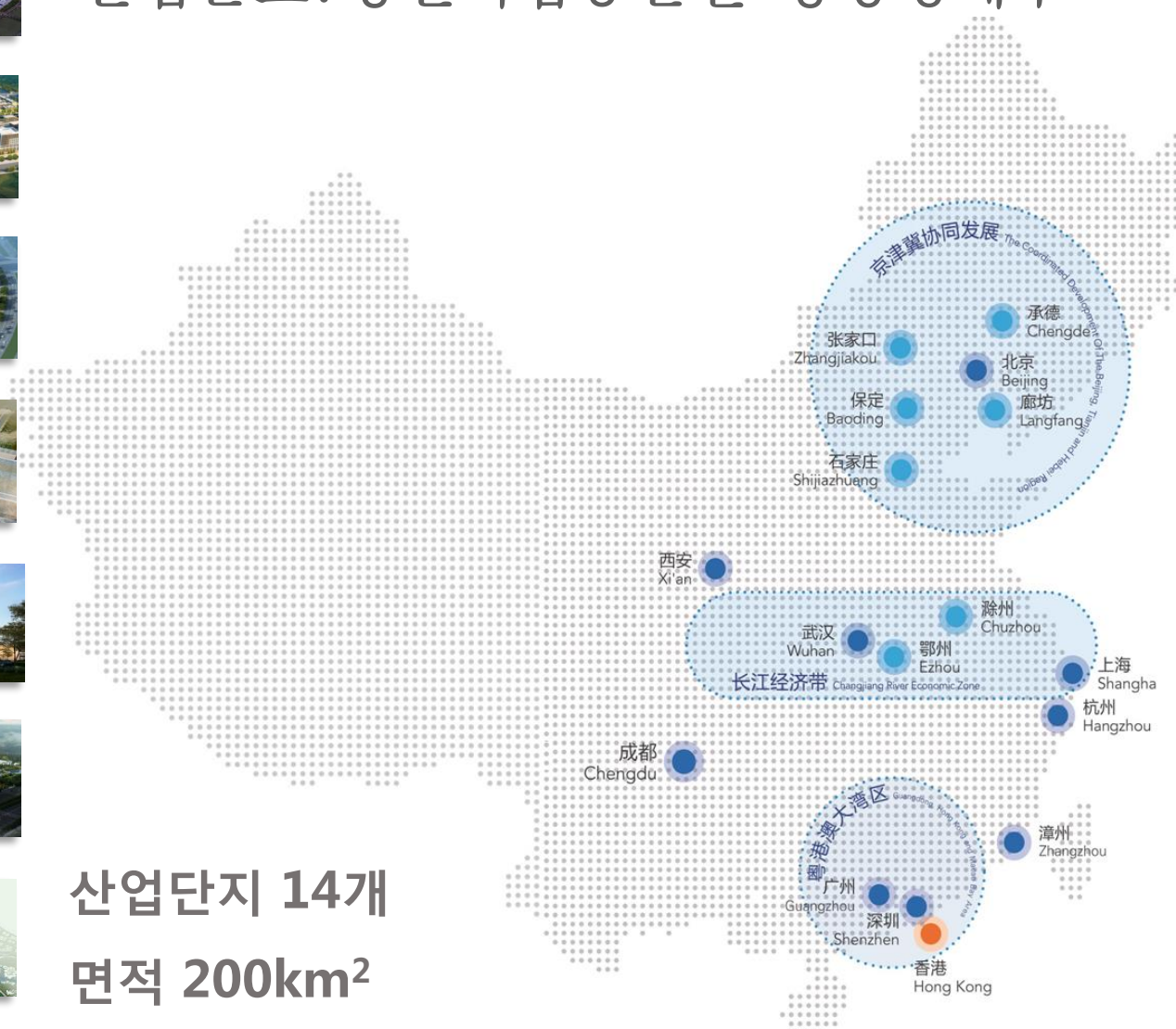


악주 산업단지



추주 시범구

산업단지 14개
면적 200km²



성공사례: 랑방룽하고신구



기획면적: 37.5km²

총 투자 금액: 700억 CNY

입주 기업: 300여개

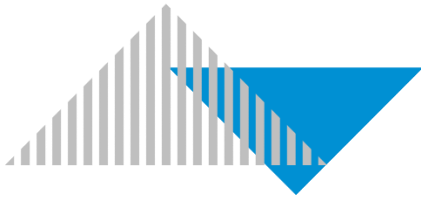
공업 총생산액: 779억CNY

취업인구: 7만여명



핵심 경쟁력





협력 파트너

CEC
中国电子
CHINA ELECTRONICS



中建地产



PHILIPS

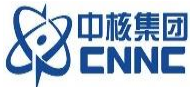


中国建材



首开集团
BCDH

中国民航
CAAC



中国科学院
CHINESE ACADEMY OF SCIENCES



SINO STEEL



首开集团
BCDH

中国民航
CAAC



FIH 富智康

FIH Mobile Limited
富智康集團有限公司



iSOFTSTONE
软通动力



中航工业



中国航天科工集团



启迪控股
TUSHOLDING



TusStar
启迪之星



华夏医疗集团有限公司
Hua Xia Healthcare Holdings Limited



恒大集团
EVERGRANDE GROUP



证大集团
ZENDAI GROUP



中国银行



中国民生银行





VAST

중국VAST산업타운개발 유한회사

| 가치창조 | 탁월추구 | 사회환원 | win-win |